

Vejledende afskrivningstabeller for stormflods- og oversvømmelsesordningen
pr. 8. december 2021

BYGNING, privat ⁱ og erhverv ⁱⁱ

Gulvkonstruktion Tæpper, vinyl, kork, nålefilt, laminat, plast og lignende materialer.	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
	10 år	100 %
	15 år	65 %
	20 år	35 %
	Herefter	20 %

Vand og varme Olie-, gas- og biobrændselsfyr, jordvarmeanlæg, genvekselanlæg, varmepumper, varmtvandsbeholdere, kedler og varmevekslere	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
	10 år	100 %
	15 år	70 %
	20 år	55 %
	25 år	40 %
	30 år	25 %
Herefter	20 %	

Hårde hvidevarer, glaskeramiske kogeplader, ovnglas og eldrevne genstande ⁱⁱⁱ Eldrevne genstande er bl.a.: Invertere/vekselrettere til solcelleanlæg, batterilagre til vedvarende energisystemer, eldrevne komponenter i ventilations-, køle-/klima-, varmeproducerende eller varmefordelende anlæg, varmepumper og invertere, blæsere, ventilatorer, cirkulationspumper og andre væske- og grundvandspumper samt elpatroner/elvarmelegemer, elektronik til styring, regulering og overvågning af ejendommens installationer og anlæg og eldrevne motorer	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
	2 år	100 %
	3 år	85 %
	4 år	75 %
	5 år	65 %
	6 år	50 %
	7 år	40 %
	8 år	30 %
	Herefter	20 %

LØSØRE, privat

Hårde hvidevarer, glaskeramiske kogeplader, ovnglas og ildrevne genstande	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
Eldrevne genstande er bl.a.: Invertere/vekselrettere til solcelleanlæg, batterilagre til vedvarende energisystemer, eldrevne komponenter i ventilations-, køle-/klima-, varmeproducerende eller varmfordelende anlæg, varmpumper og invertere, blæsere, ventilatorer, cirkulationspumper og andre væske- og grundvandspumper samt elpatroner/elvarmelegemer, elektronik til styring, regulering og overvågning af ejendommens installationer og anlæg og eldrevne motorer	2 år	100 %
	3 år	85 %
	4 år	75 %
	5 år	65 %
	6 år	50 %
	7 år	40 %
	8 år	30 %
	Herefter	20 %

Almindelige elektriske apparater	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
Eldrevne køkkenmaskiner (kaffemaskiner, mikrobølgeovne, brødrister, miksere, blendere, kødhakkere m.v.), elartikler til personlig pleje (hår- og føntørrere, barbermaskiner, tandbørster m.v.), elektrisk hobbyværktøj, Radioudstyr (radio- og tv-apparater, video, bånd- og pladespillere, cd-, dvd- og MP3-afspillere, højtalere, forstærkere, videokameraer, fotoudstyr, harddisc-optagere samt tilbehør til de nævnte genstande), andre almindelige elektriske genstande til brug i hjemmet (elalarmer, støvsugere, strygejern, ure, skrivemaskiner og symaskiner), telefonsvare og telefoner, bortset fra mobiltelefoner med tilbehør.	2 år	100 %
	3 år	85 %
	4 år	75 %
	5 år	65 %
	6 år	50 %
	7 år	40 %
	8 år	30 %
	Herefter	20 %

Særlige elektriske apparater	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
Tablets, computere med tilbehør, herunder monitor, tastatur, modem, mus, computeren inkl. standardprogrammell, printer, joystick, tapestation, cd-rom og diskettestation, spillekonsoller og multimediecentre, telefax, fotokopieringsmaskiner og mobiltelefoner med tilbehør	2 år	100 %
	3 år	70 %
	4 år	50 %
	5 år	30 %
	Herefter	10 %

Øvrige løsøregenstande Møbler, porcelæn m.v.	Afskrivning	
	Alder (op til)	Erstatning
	2 år	100 %
	5 år	75 %
	10 år	50 %
	15 år	25 %
	Herefter	20 %

LØSØRE, erhverv

Der gælder ingen særlige afskrivningstabeller, men opgøres og afskrives efter arten af løsøre. Er fastlagt i bekendtgørelse om erstatning for skader forårsaget af stormflod og oversvømmelse fra vandløb og søer, § 4, stk. 3, nr. 1.

ⁱ For private bygninger gælder i øvrigt 50 %-reglen. D.v.s. at der ved værdiforringelse med mere end 50 pct. af nyværdien, f.eks. på grund af slid, alder eller andre omstændigheder, ydes erstatning til dagsværdi. Anvendelse af 50 %-reglen fremgår af bekendtgørelse om erstatning for skader forårsaget af stormflod og oversvømmelse fra vandløb og søer, § 4, stk. 3, nr. 1.

ⁱⁱ For erhvervsbygninger gælder i øvrigt 30 %-reglen. D.v.s. at der ved værdiforringelse med mere end 30 pct. af nyværdien, f.eks. på grund af slid, alder eller andre omstændigheder, ydes erstatning til dagsværdi. Anvendelse af 30 %-reglen er nærmere beskrevet i bekendtgørelse om erstatning for skader forårsaget af stormflod og oversvømmelse fra vandløb og søer, § 4, stk. 3, nr. 2.

ⁱⁱⁱ Samme afskrivningstabel gælder, når hårde hvidevarer betragtes som løsøre, enten fordi det ikke er tilsluttet eller der er tale om et lejeforhold og hvidevarer ejes af lejeren og lignende.